

Комисија за спровођење поступка јавне лицитације за продају основног средства на основу Одлуке број: 07-113/18 од 17.10.2018. године, припремила је правила о поступку спровођења јавног надметања – лицитације

П Р А В И Л А
О ПОСТУПКУ СПРОВОЂЕЊА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА – ЛИЦИТАЦИЈЕ
ЗА ПРОДАЈУ ОСНОВНОГ СРЕДСТВА – ПУТНИЧКО МОТОРНО ВОЗИЛО
ГАРАНТНОГ ФОНДА РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ А.Д. БАЊА ЛУКА

1. ПРОЦЕС ПРОДАЈЕ

Правила о поступку спровођења јавног надметања - јавне лицитације за продају ПУТНИЧКОГ МОТОРНОГ ВОЗИЛА (у даљем тексту: Правила) уређују поступак и начин јавног надметања, а намијењен је учесницима заинтересованим за куповину путничког моторног возила у власништву Гарантног фонда Републике Српске а.д. Бања Лука, чији је опис дат у огласу објављеном у дневним новинама „Глас Српске“ и на интернет страници Гарантног фонда Републике Српске: www.garantnifondrs.org

Овај документ ни на који начин не обавезује Продавца да прода путничко моторно возило, нити било који Учесник по основу овог документа може полагати било каква права осим оних експлицитно дефинисаних у овом документу.

Продавац задржава право да ову документацију допуни или измјени до најкасније 5 (пет) дана до одржавања јавног надметања. Продавац задржава право да до тренутка одржавања јавног надметања откаже исто.

Правни основ за стицање власништва над путничким моторним возилом које је предмет јавног надметања (лицитације), односно купопродаје, ће представљати Уговор о купопродаји који ће потписати двије стране: Учесник који на јавном надметању (лицитацији) понуди највишу цијену и Продавац.

2. УСЛОВИ КОЈИ СЕ ОДНОСЕ НА УЧЕСНИКЕ

Установљена је почетна цијена за путничко моторно возило која је предмет лицитације у износу од 20.750,00 КМ (словима: двадесетхиљадаседмостопедесет и 00/100 КМ). У овом процесу лицитације није могућа продаја за износ нижи од назначене почетне продајне цијене.

Купац уговорени износ плаћа у року од 8 (осам) дана од дана одржане продаје, на начин како је то ближе утврђено Уговором о купопродаји.

3. ПРЕДМЕТ ПРОДАЈЕ

Предмет продаје је путничко моторно возило марке Citroen, тип R, комерцијални опис: С5, број шасије: VF7RDRHN4DL518959, број мотора: DYZE4095075, радни обим мотора 1997 цм³, снага мотора 120 KW, врста мотора: дизел, ЕУРО 5, боја: црна, година производње: 2013., број пређених километара: 266.870, у возном стању, регистрација истекла 01.10.2018. године.

Почетна цијена основног средства из претходног става утврђује се према процијењеној вриједности у износу од 20.750,00 КМ.

Возило које је предмет продаје може се погледати у периоду 30.10.-03.11.2018. године, у времену од 14,00 до 16,00 часова, на локацији Ул. Суботичка бб, Бања Лука, у кругу предузећа „Ц-АУТО“ д.о.о. Бања Лука.

4. ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЗА УЧЕШЋЕ

А) Опште одредбе

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која изврше уплату депозита у износу од 10% од почетне цијене, осим запослених продавца.

Предаја писмених понуда са доказима о уплати (копија вирманског налога или благајничког налога за уплату) мора се извршити до 11,00 часова тог дана када је заказана лицитација. Пријава се сматра благовременом уколико је до овог датума примљена код Продавца (без обзира на начин достављања - лично или поштом).

Учесник може поднијети само једну Пријаву за учешће на јавном надметању. Актом подношења Пријаве за учешће учесник у потпуности прихвата услове и процедуру јавног надметања (лицитације).

Учесник прихвата да за вријеме и након процеса јавног надметања (лицитације) не доводи у питање процедуру јавног надметања (лицитације).

Прије подношења Пријаве за учешће, учесник ја обавезан да уплати депозит на жиро рачун број: 572-000- 00003171-47, отворен код МФ Банке а.д. Бања Лука у износу од 10% од почетне цијене.

Б) Садржина пријаве за учешће

Пријава мора бити потписана од стране овлашћеног представника учесника (у случају да је учесник Конзорцијум. Пријава мора бити потписана од стране овлашћеног представника конзорцијума).

Уз пријаву учесник доставља:

а) За физичка лица – попуњену и потписану изјаву за цијену понуде изражену у КМ, овјерену копију личне карте, копију ЦИПС пријаве пребивалишта, доказ о уплаћеном депозиту и број жиро рачуна за евентуално враћање депозита;

б) За правна лица – попуњену, потписану и печатом овјерену изјаву за цијену понуде изражену у КМ, овјерену копију актуелног извода из судског регистра (не старији од три мјесеца), овлаштење лица за заступање у поступку јавне лицитације, копија ЈИБ-а, доказ о уплаћеном депозиту и број жиро рачуна за евентуално враћање депозита.

Ц) Подношење пријаве за учешће

Понуду обавезно доставити у затвореној коверти, непосредно на протокол предузећа или путем поште на адресу: Гарантни фонд Републике Српске а.д. Бања Лука, Ул. Видовданска 2, 5. спрат, 78000 Бања Лука, са назнаком: „ПОНУДА ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ ЗА КУПОВИНУ МОТОРНОГ ВОЗИЛА“.

5. ПРОЦЕС ЈАВНЕ ЛИЦИТАЦИЈЕ

Комисија за спровођење поступка јавне лицитације за продају путничког моторног возила је комисија која има 3 (три) члана и она спроводи јавно надметање – јавну лицитацију (у даљем тексту: Комисија).

Комисија обезбјеђује неопходне услове за одржавање јавне лицитације. Комисија доноси одлуке већином гласова присутних чланова Комисије. За пуноважно одлучивање неопходно је присуство већине чланова Комисије.

Поступак спровођења јавног надметања – лицитације води предсједник Комисије (у даљем тексту: предсједавајући). Предсједник Комисије може у току јавног надметања да пренесе своја овлашћења на неког од чланова Комисије.

Члан Комисије из става 2. ове тачке има сва овлашћења и обавезе Предсједника Комисије.

6. ЕВИДЕНТИРАЊЕ УЧЕСНИКА ЛИЦИТАЦИЈЕ

Прије отварања лицитације за предметну продају, предсједавајући позива представнике правног лица, односно заступнике да предају комисији овлашћења, односно пуномоћја. Комисија започиње евидентирање учесника на лицитацији на мјесту одржавања лицитације, које обухвата:

- провјеру идентитета подносиоца пријаве или његовог пуномоћника,
- провјеру вјеродостојности овлашћења пуномоћника, ако га има,
- потпис од стране учесника или пуномоћника на листи учесника.

У записник се констатује који су понуђачи испунили услове за учешће на лицитацији /благовремене, потпуне и исправне пријаве/, ко присуствује најављеном надметању /назив правног лица, име и презиме представника и број пуномоћја, а уколико физичко лице има заступника име и презиме заступника/.

Заинтересована лица чија пријава за учешће је одобрена, а не региструју се за лицитацију, као и лица која се региструју, а не приступе јавној лицитацији, губе право на враћање депозита.

Процес евидентирања учесника на јавној лицитацији одржаће се 05.11.2018. године од 12,45 до 13,00 сати на лицу мјеста прије самог процеса лицитације.

Након завршетка евидентирања учесника, лицитација се може одржати ако је најмање једно лице стекло статус учесника по предмету јавног надметања, ако лично присуствује лицитацији или преко овлашћеног представника на мјесту одржавања лицитације, у противном, Комисија ће констатовати да се лицитација сматра неуспјелом.

Личитација је јавна и могу јој присуствовати сва заинтересована лица.

7. ТОК ЛИЦИТАЦИЈЕ

Предсједавајући отвара јавно надметање у вријеме које је огласом за јавну лицитацију за продају путничког моторног возила одређено као вријеме почетка јавног надметања и:

- Након регистрације учесника, саопштавају се правила лицитације;
- Предсједник Комисије саопштава садржај јавног позива и позива учеснике да приступе отварању приспјелих понуда;
- Јавно отварање понуда;
- Након отварања свих благовремено приспјелих понуда, закључује се јавно надметање утврђивањем листе понуђача који су понудили цијену изнад утврђене почетне цијене и констатује се да је возило продато најповољнијем понуђачу;
- Уколико се на позив одазове само један понуђач и да понуду на почетну цијену или већи износ, предсједник га проглашава побједником лицитације;
- Уколико се појави два или више понуђача са истом цијеном, која је уједно и највиша цијена понуде, Комисија ће их позвати да, уколико желе, изврше повећање цијене јавним надметањем.

Најмање повећање лиценитираног износа је 100,00 КМ. Уколико понуђачи то не желе или нису присутни, Комисија ће прогласити побједником понуђача који је раније доставио понуду по датуму и времену пријемног штамбиља протокола Гарантног фонда Републике Српске.

8. ЛИЦИТАЦИЈА СА ЈЕДНИМ УЧЕСНИКОМ

Уколико се на позив одазове само један понуђач и да понуду на почетну цијену или већи износ, председник га проглашава побједником лицитације. Понуђач (учесник) не може сам себи повећавати цијену.

9. ЛИЦИТАЦИЈА СА ВИШЕ УЧЕСНИКА

Уколико се појави два или више понуђача са истом цијеном, која је уједно и највиша цијена понуде, Комисија ће их позвати да, уколико желе, изврше повећање цијене јавним надметањем.

Најмање повећање лицитираног износа је 100,00 КМ.

Утврђивање нове цијене понавља се све док има понуђача, односно све док учесници истичу понуде на поново утврђену цијену (председавајући пита ко нуди цену увећану за један корак).

Ако послје другог позива председавајућег није истакнута понуда на посљедње утврђену цијену, председавајући упућује учесницима посљедњи позив за истицање понуде. Ако ни послје трећег позива није истакнута понуда, председавајући означава завршетак лицитације, а најповољнијим понуђачем проглашава учесника који је први понудио највишу цијену.

Уколико понуђачи то не желе или нису присутни, Комисија ће прогласити побједником понуђача који је раније доставио понуду по датуму и времену пријемног штампбиља протокола Гарантног фонда Републике Српске.

10. ОДРЖАВАЊЕ РЕДА

Председавајући Комисије је задужен да предузима мјере у циљу одвијања несметаног тока лицитације.

Председавајући упозорава учеснике надметања и сва присутна заинтересована лица о мјерама које ће употребити, у случају да учине ометање тока лицитације.

У случају ометања тока лицитације, председавајући прво јавно опомиње учеснике лицитације и упозорава на следећу мјеру коју ће предузети ако се исто настави.

Ако учесник или друга присутна лица и поред опомене, наставе да ометају ток лицитације, председавајући им изриче мјеру удаљења са јавне лицитације.

Мјера се извршава добровољно или је извршавају лица овлашћена и задужена за одржавање реда и дисциплине на мјесту одржавања лицитације.

Учесник својим понашањем омета ток лицитације када:

- истиче понуде супротно правилима лицитације,
- омета рад Комисије на било који начин,
- омета друге учеснике у току лицитације.

Учесник коме је изречена мјера удаљења нема право на враћање депозита.

Учесник лицитације коме је изречена мјера удаљења, може уложити усмено приговор на записник.

Приговор не одлаже лицитацију, а о основаности приговора одлучује Комисија, непосредно по његовом улагању. Одлука комисије је коначна.

11. ЗАПИСНИК

О почетку, току и завршетку јавног надметања (лицитације) саставља се Записник о јавном надметању (лицитацији) који садржи:

- Име и презиме предсједника, и свих чланова Комисије и записничара,
- Мјесто, датум и вријеме почетка лицитације,
- Предмет лицитације,
- Почетну цијену,
- Списак учесника лицитације – понуђача,
- Износ најповољније понуде и подаци о најповољнијем понуђачу,
- Двије последње истакнуте понуде ако их је било,
- Изречене мјере према учесницима и присутним лицима,
- Приговоре и примједбе учесника,
- Одлуке о приговорима,
- Остале податке од значаја за рад Комисије,
- Датум и вријеме завршетка лицитације.

Чланови комисије, најповољнији понуђач или његов овлашћени заступник и учесници лицитације потписују записник.

Записник се саставља у три истовјетна примјерка, од којих два задржава Комисија, а један се одмах предаје најповољнијем понуђачу.

12. ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА

Послије проглашења купца, потписивања записника и закључења Уговора о купопродаји, Купац исплаћује цијену у складу са Уговором о купопродаји закљученим са Гарантним фондом Републике Српске а.д. Бања Лука.

Купопродајни Уговор се потписује најкасније у року од 8 дана од дана одржавања лицитационе продаје, до када се купац обавезује да исплати преостали износ купопродајне цијене.

Купац који не потпише записник, или не потпише Уговор о купопродаји, или не изврши плаћање у предвиђеном року, губи својство купца и право да учествује на будућим лицитацијама, као и право на враћање депозита.

Ако купац не потпише записник или не изврши плаћање у року од 8 дана од дана одржавања јавне лицитације, а било је других истакнутих понуда, Уговор о купопродаји закључује се са учесником који је истакао другу највишу понуду по цијени коју је тај учесник понудио на лицитацији.

Уколико ни тај учесник не потпише записник, или не потпише Уговор о купопродаји, или не изврши плаћање у предвиђеном року од 8 дана од дана позива за потпис уговора и он губи својство купца и право да учествује на будућим лицитацијама, као и право на враћање депозита.

Ако проглашени купац не потпише записник, или не потпише Уговор о купопродаји, или не изврши плаћање у предвиђеном року од 8 дана од дана одржавања јавне лицитације, а није било других истакнутих понуда, лицитација се проглашава неуспјелом.

Ако учесник који је истакао другу највишу понуду одбије да закључи уговор или не изврши плаћање у предвиђеном року, лицитација се проглашава неуспјелом.

Депозит купца се урачунава у продајну цијену.

На уплаћени депозит не обрачунава се камата.

Учесницима који нису стекли право купца, враћа се депозит у року од 10 дана од дана одржавања лицитације.

Гарантни фонд Републике Српске а.д. Бања Лука може одлучити да откаже лицитацију.

Учесници немају право на било какав повраћај трошкова које су имали током припреме и учествовања у процесу јавне лицитације, па ни у случају поништења или промјене процедура јавне лицитације.

13. ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ

Основно средство купује се у виђеном стању и накнадне рекламације се не прихватају. Купац је лице које понуди највећи износ за основно средство које је предмет продаје. Исти је дужан цјелокупан износ уплатити и основно средство преузети у року од осам дана од момента завршетка лицитације и с њим закључити уговор о купопродаји. Уколико то купац не уради у напријед наведеном року, депозит-капара задржава се у корист продавца, а основно средство поново излаже продаји. Учесницима у лицитацији чије понуде не буду прихваћене депозит од 10 % враћа се на начин на који је био уплаћен.

14. КОНТАКТИ

Све захтјеве за додатне информације упутити на e-mail адресу: info@garantnifondrs.org тел. 051/231-380.

Ова правила о поступку спровођења јавне лицитације за продају службеног путничког моторног возила биће објављена на сајту Гарантног фонда Републике Српске а.д. Бања Лука.

Број: 02-240-4/18

Дана: 26.10.2018. године



ПРЕДСЈЕДНИК КОМИСИЈЕ

Драгана Пузић